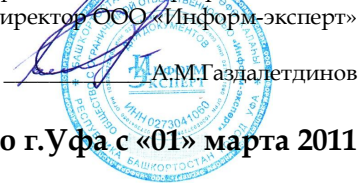


УТВЕРЖДЕН

Приказом Генерального директора
ООО «Информ-эксперт» №1 от «11» февраля 2010 года
Генеральный директор ООО «Информ-эксперт»


А.М.Газдалетдинов

Прейскурант цен на оценочные услуги по г.Уфа с «01» марта 2011 г.

Стоимость услуг по оценке в каждом конкретном случае рассчитывается индивидуально и зависит от трудозатрат оценщика, срочности работ и состава документов, предоставленных Заказчиком для проведения независимой оценки.

№ п/п	Наименование объекта оценки	Единица измерения	Стоимость за единицу, руб.		Срок исполнения
			миним. тариф	максим. тариф	
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО					
1	Коммерческая недвижимость				
	Нежилые здания и помещения до 100 кв. м	1 объект	6 000,00	10 000,00	от 2 до 4 дней
	Нежилые здания и помещения до 500 кв. м	1 объект	10 000,00	15 000,00	от 2 до 4 дней
	Нежилые здания и помещения до 1 000 кв. м	1 объект	15 000,00	35 000,00	от 3 до 5 дней
	Нежилые здания и помещения до 5 000 кв. м	1 объект	35 000,00	50 000,00	от 3 до 5 дней
	Нежилые здания и помещения до 10 000 кв. м	1 объект	50 000,00	70 000,00	от 5 до 7 дней
	Нежилые здания и помещения свыше 10 000 кв. м	1 объект	70 000,00	100 000,00	от 5 до 7 дней
2	Объекты незавершенного строительства				
	Нежилые здания и помещения до 100 кв. м	1 объект	9 000,00	15 000,00	от 3 до 5 дней
	Нежилые здания и помещения до 500 кв. м	1 объект	15 000,00	22 500,00	от 3 до 5 дней
	Нежилые здания и помещения до 1 000 кв. м	1 объект	22 500,00	52 500,00	от 5 до 7 дней
	Нежилые здания и помещения до 5 000 кв. м	1 объект	52 500,00	75 000,00	от 5 до 7 дней
	Нежилые здания и помещения до 10 000 кв. м	1 объект	75 000,00	105 000,00	от 7 до 10 дней
	Нежилые здания и помещения свыше 10 000 кв. м	1 объект	105 000,00	150 000,00	от 7 до 10 дней
3	Сооружения и передаточные устройства				
	Емкости и резервуары	1 объект	5 000,00	15 000,00	от 2 до 4 дней
	до 1 000 куб. м	1 объект	5 000,00	8 000,00	от 2 до 4 дней
	более 1 000 куб. м	1 объект	8 000,00	15 000,00	от 2 до 4 дней
	Автомодороги, тротуары, площадки	100 кв. м			
	асфальтовые, бетонные	100 кв. м	300,00	1 500,00	от 2 до 4 дней
	до 500 кв. м	100 кв. м	500,00	1 500,00	от 2 до 4 дней
	свыше 500 кв. м	100 кв. м	300,00	500,00	от 2 до 4 дней
	грунтовые	100 кв. м	200,00	1 000,00	от 2 до 4 дней
	до 500 кв. м	100 кв. м	300,00	1 000,00	от 2 до 4 дней
	свыше 500 кв. м	100 кв. м	200,00	300,00	от 2 до 4 дней
	Мосты и тоннели				
	типовые	1 объект	3 000,00	10 000,00	от 3 до 5 дней
	уникальные	1 объект	10 000,00	50 000,00	от 5 до 7 дней
	Трубопроводы	1 км	2 000,00	6 000,00	от 2 до 4 дней
	Железнодорожные пути	1 км	2 000,00	6 000,00	от 2 до 4 дней
	Ограждения территорий				от 2 до 4 дней

№ п/п	Наименование объекта оценки	Единица измерения	Стоимость за единицу, руб.		Срок исполнения
			миним. тариф	максим. тариф	
	до 500 м	1 объект	2 000,00	5 000,00	от 2 до 4 дней
	свыше 500 м	1 объект	5 000,00	10 000,00	от 2 до 4 дней
	Линии электропередач, кабельные линии	100 м	50,00	200,00	от 2 до 4 дней
	надземные	100 м	50,00	150,00	от 2 до 4 дней
	подземные	100 м	60,00	200,00	от 2 до 4 дней
	Артезианские скважины, водонапорные башни, колодцы	1 объект	500,00	2 000,00	от 2 до 4 дней
4	Земельные участки (кроме участков под индивидуальное жилищное строительство)				
	Городские земли	100 кв. м	200,00	500,00	от 5 до 7 дней
	Сельскохозяйственного назначения	100 кв. м	20,00	100,00	от 5 до 7 дней
	Лесные угодья	100 кв. м	50,00	150,00	от 5 до 7 дней
	Иного назначения	100 кв. м	100,00	300,00	от 5 до 7 дней
5	Земельные участки под индивидуальное жилищное строительство (без учета выезда)	1 000 кв. м	1 500,00	3 000,00	от 2 до 4 дней
6	Зеленые насаждения и благоустройство территории	100 кв. м	100,00	300,00	от 5 до 7 дней
7	Садовые участки (без учета выезда)	1 объект	1 500,00	3 000,00	от 2 до 4 дней
8	Гараж на 1 автомобиль, гаражный бокс (без учета выезда)	1 объект	1 500,00	3 000,00	от 2 до 4 дней
9	Жилая недвижимость (вторичное жилье)				
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект	1 объект	-	1 600,00	от 1 до 2 дней
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект (по программам ЗАО «Дельта-Кредит», для многокомнатных квартир дополнительно коэффициент 1,3.	1 объект	-	2 900,00	от 5 до 7 дней
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект	1 объект	-	2 400,00	от 8 часов до 1 дня
	Многокомнатные квартиры в черте города Уфа без учета выезда на объект	1 объект	-	2 100,00	от 1 до 2 дней
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) с учетом выезда на объект (по программам ЗАО «Дельта-Кредит», для многокомнатных квартир дополнительно коэффициент 1,3.	1 объект	-	4 350,00	от 2 до 4 дней
	Многокомнатные квартиры в черте города Уфа без учета выезда на объект	1 объект	-	3 150,00	от 8 часов до 1 дня
	Индивидуальные жилые дома (коттеджи) с земельным участком без учета выезда на объект	1 объект	-	6 000,00	от 2 до 5 дней
	Индивидуальные жилые дома (коттеджи) с земельным участком без учета выезда на объект	1 объект	-	9 000,00	от 1 до 2 дней
10	Жилая недвижимость (строится жилье)				
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект	1 объект	-	2 400,00	от 1 до 2 дней
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект	1 объект	-	3 600,00	от 1 до 2 дней
	Многокомнатные квартиры в черте города Уфа без учета выезда на объект	1 объект	-	3 150,00	от 8 часов до 1 дня
	Многокомнатные квартиры в черте города Уфа без учета выезда на объект	1 объект	-	4 725,00	от 1 до 2 дней
	Индивидуальные жилые дома (коттеджи) с земельным участком без учета выезда на объект	1 объект	-	9 000,00	от 1 до 2 дней
	Индивидуальные жилые дома (коттеджи) с земельным участком без учета выезда на объект	1 объект	-	13 000,00	от 8 часов до 1 дня
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект	1 объект	-	2 400,00	от 2 до 5 дней

№ п/п	Наименование объекта оценки	Единица измерения	Стоимость за единицу, руб.		Срок исполнения
			миним. тариф	максим. тариф	
	Квартиры в черте города Уфы (однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные) без учета выезда на объект	1 объект	-	3 600,00	от 1 до 2 дней
ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО					
1	Транспортные средства				
	Автотранспорт легкой	1 объект	1 500,00	6 000,00	от 1 до 2 дней
	отечественного производства	1 объект	1 500,00	5 000,00	от 1 до 2 дней
	зарубежного производства	1 объект	2 000,00	6 000,00	от 1 до 2 дней
	Автотранспорт грузовой	1 объект	2 000,00	8 000,00	от 1 до 2 дней
	отечественного производства	1 объект	2 000,00	6 000,00	от 1 до 2 дней
	зарубежного производства	1 объект	2 500,00	8 000,00	от 1 до 2 дней
	Прицепы, полуприцепы	1 объект	2 000,00	4 000,00	от 1 до 2 дней
	Строительная, дорожная и с/х техника	1 объект	3 000,00	10 000,00	от 2 до 4 дней
	отечественного производства	1 объект	3 000,00	8 000,00	от 2 до 4 дней
	зарубежного производства	1 объект	3 500,00	10 000,00	от 2 до 4 дней
	Железнодорожный транспорт	1 объект	10 000,00	25 000,00	от 5 до 7 дней
	отечественного производства	1 объект	10 000,00	20 000,00	от 5 до 7 дней
	зарубежного производства	1 объект	15 000,00	25 000,00	от 5 до 7 дней
2	Технологическое оборудование, оргтехника, вычислительная техника, производственно-хозяйственный инвентарь	1 единица	20,00	50 000,00	от 2 до 15 дней
	Технологическое оборудование	1 единица	300,00	3 000,00	от 2 до 15 дней
	серийное общего назначения	1 единица	300,00	2 000,00	от 2 до 10 дней
	от 1 до 30 единиц	1 единица	1 000,00	2 000,00	от 2 до 4 дней
	от 31 до 100 единиц	1 единица	700,00	1 000,00	от 5 до 7 дней
	свыше 101 единицы	1 единица	300,00	700,00	от 7 до 10 дней
	специального назначения	1 единица	450,00	3 000,00	от 5 до 15 дней
	от 1 до 30 единиц	1 единица	1 500,00	3 000,00	от 5 до 7 дней
	от 31 до 100 единиц	1 единица	1 050,00	1 500,00	от 7 до 10 дней
	свыше 101 единицы	1 единица	450,00	1 050,00	от 10 до 15 дней
	Технологические линии	1 единица	10 000,00	50 000,00	от 7 до 10 дней
	универсальная	1 единица	10 000,00	20 000,00	от 7 до 10 дней
	специальная	1 единица	20 000,00	40 000,00	от 7 до 10 дней
	технологический комплекс	1 единица	40 000,00	50 000,00	от 7 до 10 дней
	Грузоподъемное оборудование	1 единица	1 000,00	2 000,00	от 2 до 4 дней
	Оргтехника и вычислительная техника	1 единица	50,00	1 000,00	от 2 до 15 дней
	от 1 до 30 единиц	1 единица	500,00	1 000,00	от 2 до 4 дней
	от 31 до 100 единиц	1 единица	300,00	500,00	от 5 до 7 дней
	от 101 до 500 единиц	1 единица	100,00	300,00	от 7 до 10 дней
	свыше 501 единицы	1 единица	50,00	100,00	от 10 до 15 дней
	Производственно-хозяйственный инвентарь	1 единица	20,00	500,00	от 2 до 15 дней
	от 1 до 30 единиц	1 единица	300,00	500,00	от 2 до 4 дней
	от 31 до 100 единиц	1 единица	100,00	300,00	от 5 до 7 дней
	от 101 до 500 единиц	1 единица	50,00	100,00	от 7 до 10 дней
	свыше 501 единицы	1 единица	20,00	50,00	от 10 до 15 дней
ОЦЕНКА БИЗНЕСА, ЦЕННЫХ БУМАГ, ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ					
1	Бизнес	1 объект	15 000,00	договорн.	от 2 дней
	Действующие предприятия или пакеты некотируемых акций	1 объект	30 000,00	договорн.	от 7 дней
	мелкое предприятие (численность от 1 до 50 чел.)	1 объект	30 000,00	договорн.	от 7 дней
	среднее предприятие (численность от 50 до 100 чел.)	1 объект	60 000,00	договорн.	от 10 дней
	крупное предприятие (численность от 100 до 1 500 чел.)	1 объект	150 000,00	договорн.	от 15 дней
	крупнейшее предприятие (численность свыше 1 500 чел.)	1 объект	300 000,00	договорн.	от 30 дней
	Экспресс оценка предприятия	1 объект	15 000,00	30 000,00	от 2 до 4 дней

№ п/п	Наименование объекта оценки	Единица измерения	Стоимость за единицу, руб.		Срок исполнения
			миним. тариф	максим. тариф	
2	Ценные бумаги	1 объект	10 000,00	договорн.	от 5 дней
	Пакеты акций котируемых предприятий	1 объект	10 000,00	30 000,00	от 5 до 7 дней
	Векселя высокой степени надежности	1 объект	15 000,00	3% от номинальной стоимости	от 5 до 7 дней
	Векселя средней или низкой степени надежности	1 объект	30 000,00	договорн.	от 10 дней
3	Оценка дебиторской задолженности	1 объект	15 000,00	3% от номинальной стоимости	от 2 до 4 дней
ПРОЧИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ					
	Выезд специалиста на объект оценки по г.Уфа (для осмотра квартир)	1 час	150,00	500,00	договорн.
	Микрорайон «Инорс», «Черниковка», «Шакша» (Калининский, Орджоникидзеvский р-ны), «Затон», «Дема»	1 час	300,00	600,00	договорн.
	Остальные районы	1 час	150,00	300,00	договорн.
	Выезд специалиста на объект оценки по г. Уфа и Уфимскому району (для осмотра жилых домов/коттеджей с земельным участком)	1 час	300,00	600,00	договорн.
	Выезд специалиста на объект оценки по Республике Башкортостан	1 сут.	800,00	1 500,00	договорн.
	Выезд специалиста на объект оценки по Российской Федерации	1 сут.	3 000,00	6 000,00	договорн.
	Предоставление дополнительной копии отчета об оценке	1 отчет	300,00	2 000,00	1 день

Примечание.

1. При осуществлении выезда на объект в нерабочее время, стоимость выезда определяется по максимальному тарифу
2. Размеры скидок определяются в индивидуальном порядке.
3. Предусмотрена система поощрений заказчика
4. В случае отсутствия стоимости услуг в представленном прайсе, стоимость определяется индивидуально

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Помощники специалиста по оценке

тел./факс: (347) 248 20 48
тел. сот. 8 917 77 48 277, 8 917 77 48 322
e-mail: inform-expert@yandex.ru
web: www.inform-exp.ru

Генеральный директор – Газдалетдинов Айдар Маратович

действует на основании Устава

тел. сот. 8 917 440 2224
e-mail: aydar.expert@gmail.com